

## Inklusivleistungen

- Willkommens-Jause und regionaler Wein bei Ihrer Ankunft
- Exklusive Nutzung des Guesthouses mit allen Einrichtungen wie beheizter Infinity-Pool, Sauna und Jacuzzi-Whirlpool
- Tägliche Frühstücksbox mit regionalen Köstlichkeiten
- Parkplätze für E-Ladestation
- Kaffee- und Teebar im Ferienhaus
- Edle Pflegeprodukte der Luxusmarke SAINT CHARLES APOTHEKE
- Kuschelige Bademäntel und Sonnenhüte
- Highspeed-WLAN



**Termine**  
ganzjährig

Buchbar ab 3 Nächten

# JULIANHOF PREMIUM GUESTHOUSE & SPA

LUXUS PUR UND ABSOLUTE PRIVATSPHÄRE IM SÜDAFRIKANISCHEN BEACH-HOUSE-STYLE



Eigenanreise

### Buchung über Julianhof Premium Guesthouse & Spa

info@julianhof.at oder  
+43 (0) 6 64 / 1 42 05 55  
mit dem Buchungscode  
AZSPEZIAL

\* Preise gelten für 2 Erwachsene pro Tag  
inklusive Frühstück / Brunch sowie allen Premium  
Inklusivleistungen. Jede weitere erwachsene  
Person € 129,-/Tag, Kinder bis 6 Jahren sind  
kostenlos, Kinder bis 16 Jahren € 69,-/Tag,  
Haustiere € 35,-/Tag

Änderungen vorbehalten!

Mediengruppe  
**Allgäuer  
Zeitung**



[www.allgäu.tv/reise](http://www.allgäu.tv/reise)

Telefon: 0831/206 436 | Mail: reisetv@allgäu.tv

Mediengruppe  
**Allgäuer  
Zeitung**



An einem Ort mit Geschichte entstehen die beiden Premium Ferienhäuser Julianhof. Absolute Privatsphäre wird kombiniert mit dem Luxus eines privaten Infinity-Pools, Sauna-Haus und ganzjährig beheiztem Jacuzzi auf einer Großzügigkeit die österreichweit einzigartig ist. Bei den exklusiven Serviceleistungen vom regionalen Frühstück bis zum Personal Coach werden alle Wünsche erfüllt.

Eine Auszeit für Gäste, die Stil, Design, Kunst und Architektur schätzen.



Die österreichische Südost-Steiermark ist der neue „Place to be“. Die beiden Premium-Ferienhäuser „Beachhouse & Pool“ (2 – 7 Personen) sowie „Farmhouse & Pool“ (2 – 5 Personen) sind für Gäste konzipiert, die auf der Suche nach dem Aussergewöhnlichen sind. Im gesamten Design entdeckt man die Anlehnung Südafrika. Zur High-End-Ausstattung zählt beispielsweise der private beheizte Infinity-Pool, exklusives Jacuzzi, ein eigenes Sauna-Haus mit Ruhezone, Designer-Küche und organisch geformte Relax-Loungen riesigen Ausmasses. Direkt von der überdachten Lounge gelangt man in die 1.000 m<sup>2</sup> große Garten-Oase mit absoluter Privatsphäre.

Bei den exklusiven Serviceleistungen vom regionalen Frühstück, über den Shuttle-Dienst zum Hausbenkoch bis hin zum Personal-Yoga-Coach werden alle Wünsche erfüllt.



**Farmhouse & Pool**



**170 m<sup>2</sup> Wohnfläche / 2 - 5 Personen**

Enorme Glasfronten bieten den freien Blick auf die 1.000 m<sup>2</sup> große Gartenoase, Weinberge und den privaten Infinity-Pool mit Sauna und Jacuzzi. Ein Premium-Ferienhaus für Paare oder Familien die außergewöhnliches Design lieben und Großzügigkeit schätzen.

**\* € 1.180,-**

Zuzüglich Endreinigung € 129,- sowie Tourismusabgabe.



**Beachhouse & Pool**



**280 m<sup>2</sup> Wohnfläche / 2 - 7 Personen**

Ein Luxus-Anwesen mitten in der österreichischen Weinregion - einzigartig im südafrikanischen Beach-House-Style. Beheizter Infinity-Pool, Jacuzzi-Whirlpool und on top; die überdachte Lounge mit Essbereich, Outdoor-Küche, Grillplatz und Saunahaus. Das Anwesen mit über 1.000 m<sup>2</sup> Garten-Oase ist der perfekte Urlaubsort für anspruchsvolle Familien, Freundespaare oder private Premium-Events.

**\* € 1.380,-**

Zuzüglich Endreinigung € 179,- sowie Tourismusabgabe.